



## Jugendstilvilla, Stuttgart

**Bauherr:**  
privat

**Architekt:**  
AP Brunnert, Stuttgart

**Tragwerksplanung:**  
Helber+Ruff, Ludwigsburg

**Bauwerk:**  
Umbau und Sanierung einer denkmalgeschützten Jugendstilvilla mit Kutscherhaus in Stuttgart. Ausbau eines Gewölbekellers als Bürofläche. Ausbau des Dachgeschosses und Verstärkung der Holzbalkendecke als Holz-Beton-Verbundkonstruktion.

**Leistungsumfang:**  
HOAI LP 1 bis 6, 8

**Baukosten:**  
€ - Mio.

**Ausführung:**  
Jahr 2005 bis 2007

**Fotos:**  
H+R

